



**Tabela oprocentowania produktów bankowych
nr 73 stan na dzień 15.12.2023r.**

Stawki oprocentowania depozytów i kredytów, w stosunku rocznym, po:

- zmianie redyskonta weksli z dnia 05.10.2023r.

- ✓ stawka redyskonta weksli - **5,80%**
- ✓ stopa lombardowa NBP - **6,25%**,

**Stawki WIBID, WIBOR oraz stopa referencyjna NBP dostępne w aktualnym
KOMUNIKACIE**

OPROCENTOWANIE KREDYTÓW

Oprocentowanie zależne od: stopy redyskonta weksli NBP, stopy kredytu lombardowego NBP, stopy referencyjnej NBP, stawki WIBOR oraz stopy procentowej lub wysokości marży określonej przez Zarząd Banku.

Oprocentowanie kredytów nie może być wyższe niż dwukrotność wysokości odsetek ustawowych.

Odsetki ustawowe	
od dnia 05.10.2023 r.	Stopa referencyjna NBP (5,75%) + 3,5% = 9,25%

I. KLIENCI INDYWIDUALNI

KREDYTY GOTÓWKOWE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie w stosunku rocznym	
		Stała stopa	Zmienna stopa
1.	Kredyt Korzystny		
- do 36 miesięcy	z ubezpieczeniem na życie	6,99%	
	bez ubezpieczenia na życie	8,99%	
- do 60 miesięcy	z ubezpieczeniem na życie	9,99%	
	bez ubezpieczenia na życie	11,99%	
- do 120 miesięcy	z ubezpieczeniem na życie		WIBOR 6M + marża 5,75 p.p.
	bez ubezpieczenia na życie		WIBOR 6M + marża 6,75 p.p.
2.	Kredyt Ekologiczny		
- do 36 miesięcy	z ubezpieczeniem na życie	5,99%	
	bez ubezpieczenia na życie	7,99%	
- do 60 miesięcy	z ubezpieczeniem na życie	8,99%	
	bez ubezpieczenia na życie	10,99%	
- do 120 miesięcy	z ubezpieczeniem na życie		WIBOR 6M + marża 4,75 p.p.
	bez ubezpieczenia na życie		WIBOR 6M + marża 5,75 p.p.
3.	Kredyt odnawialny w ROR	8,5%	



KREDYTY HIPOTECZNE

KREDYTY HIPOTECZNE OPROCENTOWANIE ZMIENNE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
1.	Kredyt mieszkaniowy Mój Dom	Wibor 3M + marża od 1,69* p.p.
2.	Kredyt mieszkaniowy Mój Dom dla pracowników instytucji finansowych i ubezpieczeniowych	Wibor 3M + marża od 1,40** p.p.
3.	Uniwersalny Kredyt Hipoteczny	Wibor 3M + marża od 3,30* p.p.

KREDYTY HIPOTECZNE OPROCENTOWANIE OKRESOWO – STAŁE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie okresowo - stałe
1.	Kredyt mieszkaniowy Mój Dom	od 7,14%*
2.	Uniwersalny Kredyt Hipoteczny	od 8,30%*
3.	Bezpieczny Kredyt Mój Dom	7,02%

* marża w okresie obowiązywania oprocentowania zmiennego oraz oprocentowanie okresowo-stałego uzależnione jest od:

- posiadania /założenia rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego, z kartą, z dostępem do bankowości internetowej i wpływami comiesięcznymi w wysokości 2 000,00 PLN,
- ubezpieczenia nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu w Zakładzie Ubezpieczeń współpracującym z Bankiem,
- realizacji przedsięwzięcia uznanego przez Bank za ekologiczne.

** Klienci spełniający warunki określone w uchwale Zarządu, dostępnej w Placówkach Banku.

Prowizja

Lp.	Rodzaj kredytu	Wysokość prowizji	
		Klient wewnętrzny ¹	Klient zewnętrzny ²
1.	Kredyt Korzystny		
	z ubezpieczeniem na życie	2,5%	3,5%
	bez ubezpieczenia na życie	3,5%	4,5%
2.	Kredyt Ekologiczny		
	z ubezpieczeniem na życie lub ubezpieczeniem OZE	brak prowizji	brak prowizji
	bez ubezpieczenia na życie lub ubezpieczeniem OZE	0,5%	0,5%
3.	Kredyt Korzystny na spłatę kredytów w innych bankach		
	z ubezpieczeniem na życie	2,5% lub brak prowizji ³	3,5% lub brak prowizji ³
	bez ubezpieczenia na życie	3,5% lub brak prowizji ³	4,5% lub brak prowizji ³
4.	Kredyt Korzystny udzielany pracownikom instytucji finansowych i ubezpieczeniowych⁴		
	z ubezpieczeniem na życie	brak prowizji	brak prowizji
	bez ubezpieczenia na życie	brak prowizji	brak prowizji



5.	Kredyt w rachunku płatniczym ⁵ (odnawialny w ROR)	2%	2%
6.	Kredyt Mój Dom/ Uniwersalny Kredyt Hipoteczny		
	kredyty do wysokości 100.000,00 zł (włącznie)	3,5% lub 0% ^{3, 4, 6}	3,5% lub 0% ^{3, 4, 6}
	kredyty do wysokości 200.000,00 zł (włącznie)	3,0% lub 0% ^{3, 4, 6}	3,0% lub 0% ^{3, 4, 6}
	kredyty do wysokości 300.000,00 zł (włącznie)	2,5% lub 0% ^{3, 4, 6}	2,5% lub 0% ^{3, 4, 6}
	kredyty powyżej 300.000,00 zł	2,0% lub 0% ^{3, 4, 6}	2,0% lub 0% ^{3, 4, 6}
7.	Bezpieczny Kredyt Mój Dom	1,00%	1,00%

1 – Klient posiadający w Banku Spółdzielczym we Włoszczowie rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy lub rachunek bieżący od co najmniej 4 miesięcy, na który od co najmniej 3 miesięcy są wpływy z tytułu dochodów akceptowalnych przez bank,

2 – nie będący Klientem wewnętrznym,

3 - co najmniej 60% udzielanego kredytu przeznaczone jest na spłatę kredytu udzielonego przez obcy Bank,

4 - Klienci spełniający warunki określone w uchwale Zarządu, dostępnej w Placówkach Banku

5- Prowizja za przedłużenie Umowy kredytu na następny okres pobierana jest w dniu odnowienia kredytu w wysokości jak za udzielenie kredytu

6 - Klient zdecyduje się na zawarcie umowy ubezpieczenia na życie na cały okres kredytowania, z obowiązkiem utrzymania przez minimum 5 lat, z Zakładem Ubezpieczeń współpracującym z Bankiem i za pośrednictwem Banku oraz wskaże Bank jako Uposażonego

Kredyty na cele gospodarcze (dla rolników i przedsiębiorców)		
l.p	Wyszczególnienie	Oprocentowanie w stosunku rocznym stawka oprocentowania w (%), marża w (p.p.)(oprocentowanie nie może być wyższe niż dwukrotność wysokości odsetek ustawowych)
		Zmienna stopa
1	Kredyty obrotowe:	
	- do 12 miesięcy	WIBOR 1M + marża od 5,50 p.p.
	- do 36 miesięcy	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.
2	Kredyt obrotowy „Rolniczy”	
	- dla osób posiadających w banku RB	WIBOR 1M + marża od 5,25 p.p.
	- dla pozostałych osób	WIBOR 1M + marża od 6,50 p.p.
3	Kredyty w rachunku bieżącym	WIBOR 1M + marża od 6,00 p.p.
4	Kredyty inwestycyjne	WIBOR 3M + marża od 4,50 p.p.
5	Kredyty na nieruchomości	WIBOR 3M + marża od 4,25 p.p.
6	Kredyty inwestycyjne Unia Biznes	WIBOR 3M + marża od 2,90 p.p.
7	Kredyty preferencyjne z dopłata ARiMR	WIBOR 3M + marża 2,5 p.p.
8	Kredyty preferencyjne z częściową spłatą kapitału – linia MRcsk	WIBOR 3M + marża od 4 p.p.

Odsetki za opóźnienie	
Kredyty udzielone do dnia 10.03.2016r.	czterokrotność stopy kredytu lombardowego NBP 6,25% x 4 = nie więcej niż 22,50% (max. ods. ustawowe za opóźnienie)



Kredyty udzielone od dnia 11.03.2016r.	dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie 2x(stopa referencyjna NBP + 5,5 p.p.) = 22,50 %
---	--

PROWIZJE OD KREDYTÓW i GWARANCJI

Wysokość jednorazowej prowizji od kwoty przyznanego kredytu wynosi:

1. Prowizje od kredytów według zmiennej stopy procentowej:

- 0,5% - od kredytów:
 - z terminem spłaty do 4 miesięcy,
 - kredytów preferencyjnych z dopłatą ARiMR linia UP
- 1,0% - od kredytów:
 - z terminem spłaty do 6 miesięcy,
 - „Unia biznes”,
 - kredytów preferencyjnych z dopłatą ARiMR.
- 2,0% - od kredytów udzielonych na okres powyżej 6 m-cy do 1 roku,
- 2,5% - od kredytu „Rolniczy” oraz od kredytów udzielonych na okres powyżej 1 roku do 2 lat,
- 3,0% - od kredytów udzielonych na okres powyżej 2 lat.

2. Za udzielenie gwarancji:

- za wydanie gwarancji – 0,5 % kwoty gwarancji, nie mniej niż 500,00 zł.
- za każdy rozpoczęty kwartał (z wyłączeniem kwartału w którym została udzielona gwarancja) – 0,5% kwoty gwarancji.

Kredyty wycofane z oferty

Kredyty dla osób prywatnych do 01.10.2023r.			
l.p	Wyszczególnienie	Oprocentowanie w stosunku rocznym stawka oprocentowania w (%), marża w (p.p.) <i>(oprocentowanie nie może być wyższe niż dwukrotność wysokości odsetek ustawowych)</i>	
		Stała stopa	Zmienna stopa
1	Kredyty „Korzystny” – do 36 miesięcy		
	- do 24 miesięcy	5,50 %	
	- do 36 miesięcy	6,99 %	
2	Kredyty „Korzystny” - powyżej 36 miesięcy		WIBOR 6M + marża - 6,75 p.p. <i>(oprocentowanie nie może być wyższe niż dwukrotność wysokości odsetek ustawowych)</i>
3	Kredyty dla posiadaczy ROR	8,5% (nie	



		wyższe niż dwukrotność wysokości odsetek ustawowych)	
4	Kredyty mieszkaniowe „Mój Dom”	Stąła stopa w okresie 60 mies.	WIBOR 3M + marża
4a	Dla osób posiadających, w Banku, otwarty rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy - posiadających środki własne, w wysokości:		
	- minimum - 50%	7,65%	marża – 2,05 p.p.
	- minimum – 20%	8,35%	marża – 2,45 p.p.
4b	Dla pozostałych osób - posiadających środki własne, w wysokości:		
	- minimum - 50%	7,65%	marża – 2,45 p.p.
	- minimum – 20%	8,35%	marża – 2,85 p.p.
5	Kredyty: Uniwersalny Kredyt Hipoteczny	9,35%	WIBOR 3M + marża od 4 p.p.

PROWIZJE OD KREDYTÓW

a) Kredyty detaliczne *)

- 2,5 % - dla osób posiadających w Banku czynny rachunek ROR lub bieżący,
- 3,5 % - dla osób pozostałych.

*) z wyłączeniem kredytów hipotecznych.

b) Kredyty hipoteczne*)

- 2,5% - kredyty do wysokości 100.000,00 zł.
- 2,0% - kredyty do wysokości 200.000,00 zł.
- 1,5% - kredyty do wysokości 300.000,00 zł.
- 1,0% - kredyty powyżej 300.000,00 zł.

*) dla kredytów „Mój Dom” udzielanych dla osób posiadających w Banku ROR prowizja zostaje obniżona, o: 1 p.p. - dla kredytów do wysokości 300 tys. zł.(włącznie) i o 0,5p.p. - dla kredytów w kwocie powyżej 300 tys. zł.”

c) Prowizje od kredytów udzielanych według stałej stopy procentowej

- 2,0% - dla kredytów udzielanych w ROR,
- 2,5% - dla osób posiadających w BS czynny ROR lub RB,
- 3,5% - dla pozostałych osób fizycznych.

Kredyty wycofane z oferty (oprocentowanie w stosunku rocznym – w wysokości nie wyższej niż dwukrotność wysokości odsetek ustawowych)			
1. Kredyty „Rentowne BIS” – udzielone do 31.01.2014r.	8,00%	1.Kredyty „Przyjazny Bis-Nowy”*)	
2. Kredyty z dopłatą ARiMR		- powyżej 24 miesięcy	8,00 %
2.1. Kredyty udzielone do dnia 19.11.2010r. oraz udzielone w okresie od 19.09.2012r, do dnia	Stopa redyskonta weksli NBP x 1,5	2. Kredyty „Korzystny”*)	8,00 %
		- powyżej 24 miesięcy	
		3. Kredyty mieszkaniowe - w spłacie	8,00%



31.12.2014r.		- nowo udzielone 4. Kredyty mieszkaniowe „Mój Dom” (z uwzględnieniem warunków promocyjnych) – udzielane do 31.12.2016r. - udział środ. własnych powyżej- 50% - udział środ. własnych powyżej- 20% - udział środ. własnych poniżej - 20%	8,00% WIBOR 3M + marża
2.2. Kredyty udzielone od 19.11.2010r. do dnia 18.09.2012r.	Stopa redyskonta weksli NBP x 1,6		marża- 2,4p.p. marża -2,7p.p. marża- 3p.p.
3. Kredyty pomostowe	Stopa redyskonta weksli NBP x 1,1 + marża od 3,50 p.p.	5. Kredyty „Korzystny” - powyżej 36 miesięcy 6. Kredyty mieszkaniowe „Mój Dom”– udzielane do 28.05.2020r. Dla osób posiadających, w Banku, otwarty rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy: - posiadających środki własne, w wysokości: - minimum - 50% - minimum – 20% Dla pozostałych osób posiadających środki własne, w wysokości: - minimum - 50% - minimum – 20% 7. Kredyty: Uniwersalny Kredyt Hipoteczny udzielony do 28.05.2020r. 8. Kredyty mieszkaniowe „Mój Dom”– udzielane do 19.01.2021r. Dla osób posiadających, w Banku, otwarty rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy: - posiadających środki własne, w wysokości: - minimum - 50% - minimum – 20% Dla pozostałych osób posiadających środki własne, w wysokości: - minimum - 50% - minimum – 20% 9. Kredyty: Uniwersalny Kredyt	WIBOR 6M (BS) + marża - 6,75 p.p. (oprocentowanie nie może być wyższe niż dwukrotność wysokości odsetek ustawowych) WIBOR 3M + marża 1,95p.p WIBOR 3M + marża 2,25p.p WIBOR 3M +marża 2,40p.p WIBOR 3M + marża 2,70p.p WIBOR 3M + marża od 4 p.p., WIBOR3M + marża, nie mniej niż 3% WIBOR 3M + marża 2,15p.p WIBOR 3M + marża 2,45p.p WIBOR 3M + marża 2,60p.p WIBOR 3M + marża 2,90p.p WIBOR 3M + marża



		Hipoteczny udzielony do 19.01.2021r.	od 4 p.p., nie mniej niż 4,5%
Kredyty dla osób prywatnych – gotówkowe, udzielone do dnia 04.03.2015r.			
		Stała stopa	Zmienna stopa
1	Kredyty „Korzystny Jubileuszowy” – do 36 miesięcy		
	- dla osób posiadających w Banku ROR lub RB*)	8,00 %	
	- pozostałe osoby	8,00%	
2	Kredyty „Korzystny” do 36 miesięcy	8,00%	
	Kredyty „Korzystny” - powyżej 36 miesięcy		WIBOR 6M (BS) + marża (nie więcej jednak niż dwukrotność wysokości odsetek ustawowych)
	- dla osób posiadających w Banku ROR lub RB*)		marża ustalona w takiej wysokości aby
	- pozostałe osoby		oprocentowanie nie było wyższe niż dwukrotność odsetek ustawowych

PROWIZJE OD KREDYTÓW i GWARANCJI

Wysokość jednorazowej prowizji od kwoty przyznanego kredytu wynosi:

3. Prowizje od kredytów według zmiennej stopy procentowej, z zastrzeżeniem p-ktu a) i b):

- 0,5% - od kredytów z terminem spłaty do 4 miesięcy,
- 1,0% - od kredytów:
 - z terminem spłaty do 6 miesięcy,
 - „Unia biznes”,
 - kredytów preferencyjnych z dopłatą ARiMR.
- 2,0% - od kredytów udzielonych na okres powyżej 6 m-cy do 1 roku,
- 2,5% - od kredytu „Rolniczy” oraz od kredytów udzielonych na okres powyżej 1 roku do 2 lat,
- 3,0% - od kredytów udzielonych na okres powyżej 2 lat.

a) Kredyty detaliczne *)

- 2,5 % - dla osób posiadających w Banku czynny rachunek ROR lub bieżący,
 - 3,5 % - dla osób pozostałych.
- *) z wyłączeniem kredytów hipotecznych.

b) Kredyty hipoteczne*)

- 2,5% - kredyty do wysokości 100.000,00 zł.
- 2,0% - kredyty do wysokości 200.000,00 zł.
- 1,5% - kredyty do wysokości 300.000,00 zł.
- 1,0% - kredyty powyżej 300.000,00 zł.

*) dla kredytów „Mój Dom” udzielanych dla osób posiadających w Banku ROR prowizja zostaje obniżona, o: 1 p.p. - dla kredytów do wysokości 300 tys. zł.(włącznie) i o 0,5p.p. - dla kredytów w kwocie powyżej 300 tys. zł.”.

4. Prowizje od kredytów udzielanych według stałej stopy procentowej



-
- 2,0% - dla kredytów udzielanych w ROR,
 - 2,5% - dla osób posiadających w BS czynny ROR lub RB,
 - 3,5% - dla pozostałych osób fizycznych.
5. Za udzielenie gwarancji:
- za wydanie gwarancji – 0,5 % kwoty gwarancji, nie mniej niż 500,00 zł.
 - za każdy rozpoczęty kwartał (z wyłączeniem kwartału w którym została udzielona gwarancja) – 0,5% kwoty gwarancji.